

CITYLIFE

Ex Fiera, via ai lavori. «Ma modifiche al progetto»

CityLife, via libera ai cantieri. A giorni, dovrebbe esserci la firma della convenzione. Con l'impegno però di rivedere parte del progetto perché sull'ex area Fiera passerà la nuova metropolitana e ci

sarà anche una fermata della linea 6. L'ha deciso Palazzo Marino. Ma i comitati: «Presenteremo un esposto alla Commissione Europea».

■ A pagina 2 Giannattasio

Tavolo tra Comune e CityLife. Il comitato: faremo ricorso alla Commissione Ue

Ex Fiera, via libera ai cantieri «Ma il progetto va modificato»

A giorni la firma della convenzione. Cambiamenti legati all'arrivo del metrò

CityLife, si va alla firma della convenzione. Ma con l'impegno di rivedere parte del progetto perché sull'ex area Fiera, non solo passerà il nuovo metrò, ma ci sarà anche una fermata della linea 6 di «manifesto interesse pubblico». È questa la decisione presa ieri dalla giunta straordinaria di Palazzo Marino. Il Comune ha scritto una lettera di impegno a CityLife che dovrà rimandarla indietro controfirmata entro il 15 dicembre, ultimo giorno per la firma della convenzione. Dopodiché si aprirà un tavolo di lavoro della durata di 4 mesi che rivedrà alcuni aspetti del progetto compreso il parco.

Punto d'equilibrio e via di fuga per il Comune stretto tra l'incudine e il martello del bando di gara per la ristrutturazione del

quartiere fieristico (compresa la firma della convenzione ritenuta un atto dovuto) e le proteste delle associazioni dei cittadini. Qualsiasi modifica diretta del progetto avrebbe provocato il ricorso immediato degli altri concorrenti. Il cavallo di Troia per intervenire è stata la decisione di realizzare una stazione della futura linea 6, sotto le Tre Torri di Libeskind, Isozaki e Hadid. Quindi, i futuri cambiamenti al progetto, verranno operati in variante urbanistica. «È una grande opportunità per la città - attacca l'assessore all'Urbanistica, Carlo Masseroli - per questo chiediamo a CityLife di impegnarsi a sostenere con noi questo intervento. Le volumetrie non saranno modi-

si stanno parlando da parecchie settimane. «Abbiamo lavorato con il Comune - spiegano da CityLife - e coerentemente abbiamo partecipato a un percorso che ci ha visti insieme. Riteniamo che la presenza del metrò un elemento di novità fondamentale che porterà a una revisione del

ficato». In realtà, CityLife e Comune



progetto, fatto salvo i diritti acquisiti e i capisaldi del progetto. Cerchiamo di migliorare qualcosa nell'interesse di tutti: della città, del Comune e di CityLife». I diritti acquisiti riguardano la firma della convenzione, i diritti volumetrici e le unità abitative - perché, questa è una novità, i tre architetti hanno firmato anche alcune delle residenze intorno ai tre grattacieli.

Resta la posizione contraria dei comitati e le polemiche dell'opposizione. «Chiediamo di partecipare al tavolo - attacca Rolando Mastrodonato di Vivi e progetta un'altra Milano -. A un primo esame non riteniamo che ci siano modifiche sostanziali del progetto. È un piccolo passo avanti, ma riteniamo negativa la firma della convenzione. Andremo avanti con il nostro ricorso al Tar e presenteremo un esposto alla Ue perché paventiamo una turbativa di mercato e riteniamo di essere di fronte a finanziamento occulto dell'Ente Fiera». E Marilena Adamo, Ulivo: «La commissione è stata convocata il 12, con ritardo. Forza Italia sta danneggiando Milano».

Maurizio Giannattasio

■ LE VARIANTI

*Le future
modifiche
saranno operate
come varianti
urbanistiche*

LA RINASCITA DELL'EX FIERA

La cordata delle assicurazioni CityLife (Generali, Inas, Progestim, Lariano e Lari) si è aggiudicata la gara per la riqualificazione della Fiera nel luglio 2004, battendo Pirelli Real Estate con Renzo Piano e Risanamento con Foster e Gehry

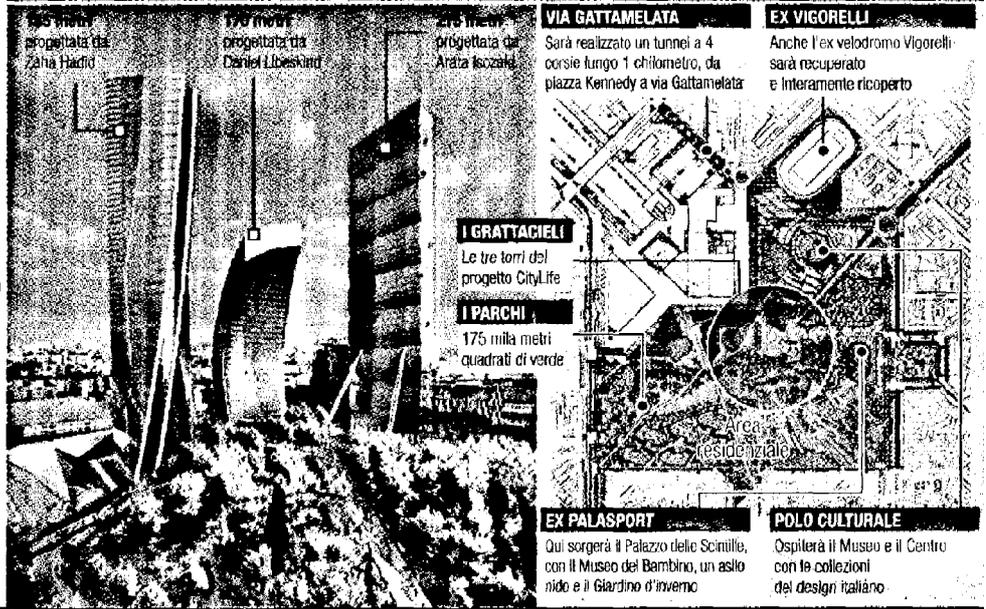
195 metri
progettata da
Zaha Hadid

170 metri
progettata da
Daniel Libeskind

210 metri
progettata da
Arata Isozaki

VIA GATTAMELATA
Sarà realizzato un tunnel a 4 corsie lungo 1 chilometro, da piazza Kennedy a via Gattamelata

EX VIGORELLI
Anche l'ex velodromo Vigorelli sarà recuperato e interamente ricoperto



I GRATTACIELI
Le tre torri del progetto CityLife

I PARCHI
175 mila metri quadrati di verde

EX PALASPORT
Qui sorgerà il Palazzo dello Scimille, con il Museo del Bambino, un asilo nido e il Giardino d'inverno

POLO CULTURALE
Ospiterà il Museo e il Centro con le collezioni del design italiano

I NUMERI DELLA RIQUALIFICAZIONE

	Tempi dell'intervento	8 anni
	Superficie complessiva	366 mila metri quadrati
	Popolazione del quartiere	4.500 residenti e addetti al terziario
	L'investimento	1,5 miliardi di euro