

## Il nuovo volto di Milano

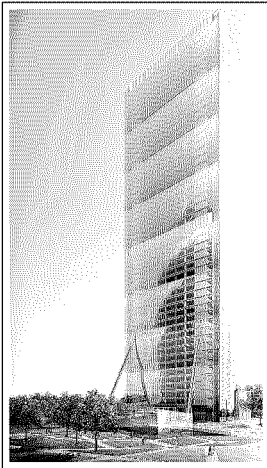
# Al via Torre Isozaky: a Citylife il grattacielo più alto d'Italia

■■■ NINO SUNSERI

■■■ Sono state gettate le fondamenta di quello che, salvo polemiche già in programma, sarà il grattacielo più alto d'Italia. Si tratta della Torre Isozaki (dal nome dell'archistar che l'ha progettata). Sorgerà a Citylife (il quartiere ultra vip al posto della vecchia Fiera). Con i suoi 202 metri dovrebbe svettare in testa alla classifica nazionale. Ma fin da ora, sono previsti scontri a colpi di centimetri.

Il problema è molto semplice: come valutare il "ditone" che svettando sulla Torre Garibaldi è diventato un elemento inconfondibile della skyline milanese? Perché se lo consideriamo buono non c'è partita: il grattacielo realizzato dalla Hines con 230 metri non ha rivali. Se, invece, lo giudichiamo solo un vezzo (anche un po' costoso) dell'archistar Cesar Pelli il giudizio si ribalta. Al primo posto sale il

grattacielo di Isozaki e la Torre Garibaldi cade di ben tre scalini (che per un grattacielo è sempre un po' pericoloso). La supera anche il Palazzo della Regione distante qualche centinaio di metri. A questo proposito già in autunno erano scoppiate le prime gelosie quando il "ditone" era



stato messo al suo posto. Un'operazione ad alto contenuto spettacolare. Quasi hollywoodiana. Un immenso elicottero, con precisione chirurgica, aveva calato questo antennone alto venti metri e pesante 18 tonnellate. Manfredi Catella, patron di Hines (la società che ha sviluppato il progetto) celebrava il grattacielo più alto d'Italia. Formigoni ribatteva parlando di un semplice bluff.

In effetti se lasciamo perdere le chiacchiere (e capricci architettonici) parlando solo di business il risultato è chiaro: la Torre di Isozaki avrà 50 piani e sarà incontestabilmente al primo posto. Poi il castello della Regione (43) e infine il grattacielo di Porta Garibaldi (32).

Messa così la polemica dovrebbe essere

chiusa. Ma non si sa mai. Perché poi entreranno in gioco altre considerazioni.

Il grattacielo di Citylife ospiterà il quartier generale delle Assicurazioni Generali. A Garibaldi andrà Unicredit. Come fermare le rivalità a proposito di lunghezze tra Federico Ghizzoni, amministratore delegato della banca e Giovanni Perissinotto che ricopre lo stesso incarico nella compagnia d'assicurazione? Cose da uomini.

